

Vorwort

Das vorliegende Handbuch hilft durch die komprimierte Darstellung der Sachverhalte allen Verantwortlichen für Projekte der verschiedenen Gebiete, in schwierigen Situationen

- die Übersicht der Schwerpunkte bei komplexen Fragestellungen zu behalten, ohne sich in Details zu verlieren,
- schnellen Zugriff auf die wichtigsten Aufgabenstellungen zu sichern,
- bei kurzfristig vorzubereitenden Entscheidungen als kompetenter und vielseitig informierter Verhandlungspartner mitzuwirken und Risiken für Investitionen verringern zu können,
- in Stress-Situationen zügig die Vollständigkeit der Bearbeitung zu prüfen,
- bei Kontrollaufgaben die Schwerpunkte und Randprobleme leichter zu erfassen,
- bei technischen, organisatorischen oder wirtschaftlichen Fragen leicht die zu beachtenden Grundlagen und Regeln zu erkennen,
- bei praktischen Rechtsfragen die besonders zu beachtenden Gesetze zu erkennen,
- im Alltag Anregungen zur schnellen Reaktion auf Vorgänge zu erhalten,
- sich die Arbeit durch die Nutzung von Checks, Vordrucken, Tabellen, Mustern u. a. zu erleichtern.

Es kann auch Dozenten und Studierenden verschiedener Fachrichtungen als Nachschlagewerk für die Verflechtung von technischen, rechtlichen, organisatorischen und anderen Fragen bei Projekten dienen.

Es setzt voraus, dass der Leser bereits erste Erfahrungen im Projektgeschehen gesammelt hat. Es soll kein Grundlagen-Lehrbuch, sondern ein Handbuch als Wegweiser sein.

Die Hauptgebiete sind Organisation, Bau, Energie, Personal, die bei fast allen Projekten auftreten. Besonders Gebäude spielen bei allen Projekten eine Rolle, auch wenn es vielleicht nur für den Aufenthalt der Beteiligten dient.

Das Buch stellt keine aktuelle Rechtsberatung dar. Weil sich im Recht ständig Änderungen ergeben, ist stets das aktuell im jeweiligen Fall geltende Recht zu beachten und anzuwenden. Dazu kann das vorliegende Handbuch nur als Hilfe und Rahmen für eine gute Vorbereitung von rechtlichen Auseinandersetzungen dienen.

Das Handbuch ist besonders für größere Vorhaben vorgesehen. Während es für den Hausbau sicher sehr umfangreich ist, werden die einzelnen Punkte für internationale Großvorhaben je nach der praktischen Grundstruktur grob umrissen.

Im Vordergrund steht das operative Projektmanagement, die Lösung aktueller, auf die Durchführung eines Projektes bezogener praktischer, organisatorischer und technisch-wirtschaftlicher Aufgaben.

Berlin, im März 2024

*Konrad Micksch
Dipl.-Ing., Dipl.-Ing.-Ök.*